



*Liberté • Égalité • Fraternité*  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

CENTRE-VAL DE LOIRE

RECUEIL DES ACTES  
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL  
N°R24-2021-021

PUBLIÉ LE 21 JANVIER 2021

# Sommaire

## **ARS Centre-Val de Loire**

R24-2021-01-19-009 - ARRETE 2021-SPE-0004 portant autorisation de transfert d'une officine de pharmacie sise à CORMERY (4 pages)

Page 3

ARS Centre-Val de Loire

R24-2021-01-19-009

ARRETE 2021–SPE-0004  
portant autorisation de transfert  
d'une officine de pharmacie  
sise à CORMERY

**AGENCE REGIONALE DE SANTE  
CENTRE-VAL DE LOIRE**

**ARRETE 2021–SPE-0004**  
portant autorisation de transfert  
d'une officine de pharmacie  
sise à CORMERY

Le Directeur Général de l'Agence Régionale de Santé Centre-Val de Loire

**VU** le Code de la Santé Publique, et notamment le Chapitre V « pharmacie d'officine » du Titre II du livre 1<sup>er</sup> de la cinquième partie ;

**VU** l'ordonnance n° 2018-3 du 3 janvier 2018 relative à l'adaptation des conditions de création, transfert, regroupement et cession des officines de pharmacie et plus particulièrement son article 5 ;

**VU** le décret n° 2010-336 du 31 mars 2010 portant création des Agences Régionales de Santé ;

**VU** le décret du 27 mars 2019 portant nomination du directeur général de l'agence régionale de santé Centre-Val de Loire – M. HABERT Laurent ;

**VU** la décision de l'Agence Régionale de Santé Centre-Val de Loire portant délégation de signature n° 2020-DG-DS-0005 du 27 novembre 2020 ;

**VU** l'arrêté préfectoral d'Indre et Loire en date du 26 juin 1942 portant autorisation de création d'une officine de pharmacie située rue Nationale– 37320 CORMERY, sous la licence n°65 ;

**VU** le compte rendu de la réunion du 28 mai 2020 du conseil de l'ordre des pharmaciens de la région Centre-Val de Loire portant notamment sur l'enregistrement de la déclaration d'exploitation par la SELARL pharmacie de l'Abbaye par Madame ALBERQUE REYES Isabelle et Madame LANGLOIS Anne – pharmaciennes titulaires de l'officine sise 5 rue Nationale à CORMERY ;

**VU** la demande enregistrée complète le 16 novembre 2020, présentée par la SELARL Pharmacie de l'Abbaye gérée par Madame ALBERQUE REYES Isabelle et Madame LANGLOIS Anne – pharmaciennes titulaires visant à obtenir l'autorisation de transférer leur officine de pharmacie sise 5 rue Nationale 37320 CORMERY au sein de nouveaux locaux officinaux sis « le Chaumenier » dans la même commune;

**CONSIDERANT** les dispositions de l'article R. 5125-2 du Code de la Santé Publique (CSP) selon lesquelles « *le Directeur général de l'agence régionale de santé du lieu où l'exploitation est envisagée transmet pour avis le dossier complet de la demande prévue au I de l'article R. 5125-1 au conseil compétent de l'ordre national des pharmaciens, ainsi qu'au représentant régional désigné par chaque syndicat représentatif de la profession au sens de l'article L.162-33 du code de la sécurité sociale.... A défaut de réponse dans le délai de 2 mois à compter de la date de*

*réception de la demande d'avis, l'avis est réputé rendu » ; que ces avis réglementaires ont été demandés le 16 novembre 2020 à ces différentes autorités par le service concerné de l'Agence Régionale de Santé ;*

**CONSIDERANT** l'avis favorable de la Fédération des Syndicats Pharmaceutiques de France – région Centre-Val de Loire par courrier électronique du 02 décembre 2020 ;

**CONSIDERANT** l'avis favorable du Conseil de l'Ordre des Pharmaciens de la région Centre-Val de Loire rendu par courrier électronique le 07 janvier 2021 ;

**CONSIDERANT** qu'en l'absence de réponse de l'Union des Syndicats des Pharmaciens d'Officine et conformément à l'article R. 5125-2 du Code de la Santé Publique qui dispose qu'« *A défaut de réponse dans un délai de deux mois à compter de la date de réception de la demande d'avis, l'avis est réputé rendu* », dès lors l'avis de cette dernière est réputé rendu ;

**CONSIDERANT** les dispositions de l'article L 5125-3 du CSP selon lesquelles « *Lorsqu'ils permettent une desserte en médicaments optimale au regard des besoins de la population résidente et du lieu d'implantation choisi par le pharmacien demandeur au sein d'un quartier défini à l'article L 5125-3-1, d'une commune ou des communes mentionnées à l'article L 5125-6-1, sont autorisés par le directeur général de l'agence régionale de santé, respectivement dans les conditions suivantes : 1° les transferts et regroupements d'officines, sous réserve de ne pas compromettre l'approvisionnement nécessaire en médicaments de la population résidente, du quartier, de la commune ou des communes d'origine.*

*L'approvisionnement en médicaments est compromis lorsqu'il n'existe pas d'officine au sein du quartier, de la commune ou de la commune limitrophe accessible au public par voie piétonnière ou par un mode de transport motorisé répondant aux conditions prévues par décret, et disposant d'emplacements de stationnement... »*

**CONSIDERANT** de plus que l'article L 5125-3-2 du CSP dispose que « *Le caractère optimal de la desserte en médicaments au regard des besoins prévu à l'article L 5125-3 est satisfait dès lors que les conditions cumulatives suivantes sont respectées :*

*1° L'accès à la nouvelle officine est aisé ou facilité par sa visibilité, par des aménagements piétonniers, des stationnements et, le cas échéant, des dessertes par les transports en commun ;*

*2° Les locaux de la nouvelle officine remplissent les conditions d'accessibilité mentionnées à l'article L 111-7-3 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que les conditions minimales d'installation prévues par le décret. Ils permettent la réalisation des missions prévues à l'article L 5125-1-1A du présent code et ils garantissent un accès permanent du public en vue d'assurer un service de garde et d'urgence ;*

*3° La nouvelle officine approvisionne la même population résidente ou une population résidente jusqu'ici non desservie ou une population résidente dont l'évolution démographique est avérée ou prévisible au regard des permis de construire délivrés pour des logements individuels ou collectifs.*

**CONSIDERANT** enfin que l'article L 5125-3-3 du CSP dispose que « *Par dérogation aux dispositions de l'article L 5125-3-2, le caractère optimal de la réponse aux besoins de la population résidente est apprécié au regard des seules conditions prévues aux 1° et 2° du même article dans les cas suivants : 1°) le transfert d'une officine au sein d'un même quartier ou au sein d'une même commune lorsqu'elle est la seule officine présente au sein de cette commune ; ...* »

**CONSIDERANT** que la pharmacie de l'Abbaye est située dans la commune de CORMERY qui compte 1780 habitants (INSEE-recensement de la population 2017 - population légale des communes en vigueur au 1<sup>er</sup> janvier 2020), que la pharmacie de l'Abbaye est la seule officine de sa commune qui ne comporte ni de zones iris, ni de quartiers et que le lieu de transfert est situé au sein de sa commune, que le lieu de transfert de l'officine est distant de 1,5 kilomètres en voiture et 1.1 kilomètres à pied de l'emplacement actuel ; qu'ainsi les dispositions prévues à l'article L 5125-3-3 du CSP s'appliquent au titre du 1°) ;

**CONSIDERANT** que la visibilité de l'officine est assurée par l'installation d'enseignes en façade et de croix ; et qu'elle bénéficie des places de stationnement de son propre parking au sein de la propriété ;

**CONSIDERANT** ainsi que les critères de visibilité, d'aménagements piétonniers et de stationnement sont remplis et permettent un accès aisé ou facilité à la nouvelle officine conformément au 1° de l'article L 5125-3-2 ;

**CONSIDERANT** que les locaux remplissent les conditions d'accessibilité pour les personnes en situation de handicap au regard de l'avis de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité en date du 28 mai 2020 ;

**CONSIDERANT** que les locaux remplissent les conditions minimales d'installation prévues aux articles R 5125-8 et R 5125-9 du CSP ;

**CONSIDERANT** que les locaux permettent la réalisation des missions visées à l'article L 5125-1-1A du CSP ;

**CONSIDERANT** que les locaux permettent un accès permanent du public lors des services de garde et d'urgence, la future officine disposant d'un guichet de garde ;

**CONSIDERANT** ainsi que les critères sur les locaux sont remplis conformément au 2° de l'article L 5125-3-2 ;

**CONSIDERANT** que l'approvisionnement nécessaire en médicaments de la population résidente de commune de CORMERY n'est pas compromis car l'officine reste dans la même commune, le lieu de transfert se trouve à 1,5 kilomètres de l'ancienne pharmacie ;

**CONSIDERANT** ainsi que les conditions prévues à l'article L 5125-3 du CSP sont remplies ;

## ARRETE

ARTICLE 1<sup>ER</sup> : La demande de la SELARL Pharmacie de l'Abbaye représentée par Madame ALBERQUE REYES Isabelle et Madame LANGLOIS Anne – pharmaciennes titulaires en vue de transférer leur officine de pharmacie sise 5 rue Nationale 37320 CORMERY vers de nouveaux locaux officinaux sis « le Chaumenier » - CORMERY est accordée.

ARTICLE 2 : La licence accordée le 26 juin 1942 sous le numéro 65 est supprimée à compter de la date d'ouverture de l'officine de pharmacie sise au « Chaumenier » – CORMERY

ARTICLE 3 : Une nouvelle licence n° 37#000392 est attribuée à l'officine de pharmacie située au « chaumenier » – 37320 CORMERY.

ARTICLE 4 : Le présent arrêté pourra faire l'objet, dans le délai légal de deux mois à compter de sa notification à la société demanderesse ou de sa publication au recueil des actes administratifs :

- soit d'un recours gracieux auprès du Directeur Général de l'Agence Régionale de Santé Centre-Val de Loire : Cité Coligny – 131 rue du faubourg Banner – BP 74409 – 45044 Orléans Cedex 1
- soit d'un recours contentieux selon toutes voies de procédure devant le Tribunal Administratif d'Orléans : 28 rue de la Bretonnerie – 45057 Orléans Cedex 1

ARTICLE 5 : Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Centre-Val de Loire et sera notifié à la société demanderesse.

ARTICLE 6 : Le Directeur Général Adjoint de l'Agence Régionale de Santé Centre-Val de Loire est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Orléans, le 19 janvier 2021  
Le Directeur Général  
de l'Agence Régionale de Santé  
Centre-Val de Loire,  
Signé : Laurent HABERT